

Zodpovědný projektant:		Vypracoval:		 REAL - PROJEKT REAL - PROJEKT MAX s.r.o. Riegrova 676, 666 01 Tišnov IČ: 04325036	
Ing. Lukáš Valdhans		Ing. Lukáš Valdhans			
Kraj:	Jihomoravský	K.ú.: Lomnice u Tišnova	Parc. č.: st.482		
Stavebník: Městys Lomnice, nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice					
Akce: ZŠ Lomnice - stavební úpravy 3.NP					
Vestavba učeben, hygienické a skladovací zázemí				Stupeň PD:	DPS
TECHNICKÁ ZPRÁVA - dodatek č.1				Datum:	IX/2023
				Formát:	6 x A4
				Ozn.:	D.1.1 a)

Obsah:

1. Předmět dodatku projektové dokumentace
2. Stavební úpravy nad rámec projektové dokumentace

1. PŘEDMĚT DODATKU PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

V rámci komunikace s dotčeným orgánem státní správy tj. Hasičským záchranným sborem v souvislosti s nedostupným kmenovým požárně bezpečnostním řešením objektu ZŠ Lomnice a mezidobým rozšířením kapacity školy vyplynuly další požadavky na stavební úpravy v dotčené části objektu ZŠ Lomnice. U stávajících požárních uzávěrů v dotčené části objektu tj. 1S, 1NP, 2NP, 3NP (1NP, 2NP, 3NP, 4NP dle PBŘ) byla soudním znalcem v oboru PO stanovena jejich požární klasifikace a specifikovány funkční nedostatky.

Předmětem dodatku projektové dokumentace je zapracování změn souvisejících se změnou kapacitní obsazenosti školy, narovnáni stavebních konstrukcí historicky realizovaných v rozporu se zpracovaným požárně bezpečnostním řešením a optimalizace stávajících požárních uzávěrů (požadavky na kouřotěsnost, osazení samozavíračů) respektive osazení požárních uzávěrů nových.

Stavební úpravy v rámci 1S (1NP dle PBŘ) zahrnují zvětšení šířky aktivního křídla vstupní dveřní sestavy jdoucí z CHÚC na volné prostranství a doplnění samozavíračů a kouřotěsného těsnění dveří dvoukřídlých v CHÚC. V rámci traktu u únikového schodiště 1S (1NP dle PBŘ) je uvažována výměna stávajících dveřních křídel do místností 14, 19, 20 za dveřní křídla s požadovanou požární odolností a samozavírači; v prostoru u únikového schodiště bude zdemontována stávající prosklená sestava z hliníkových profilů bez požární odolnosti a bude instalována nová prosklená sestava z hliníkových profilů s požadovanou požární odolností, která bude nově umístěna na rozhraní hlavní chodby a traktu s únikovým schodištěm.

Stavební úpravy v rámci 1NP (2NP dle PBŘ) zahrnují doplnění kouřotěsného těsnění dvoukřídlých dveří v CHÚC. Na rozhraní CHÚC a místnosti 32 bude proveden nový oboustranný SDK obklad s požadovanou požární odolností stávající příčky ze skleněných tvarovek, která požární odolnost nevykazuje. Současně bude provedena demontáž v příčce instalované prosklené dveřní sestavy z hliníkových profilů bez požární odolnosti a bude osazena nová zárubeň a dveřní křídlo s požadovanou požární odolností. V rámci traktu u únikového schodiště 1NP (2NP dle PBŘ) je uvažována výměna stávající prosklené sestavy z hliníkových profilů bez požární odolnosti za novou prosklenou sestavu z hliníkových profilů s požadovanou požární odolností.

Stavební úpravy v rámci 2NP (3NP dle PBŘ) zahrnují doplnění samozavíračů a kouřotěsného těsnění dvoukřídlých dveří v CHÚC. V rámci traktu u únikového schodiště 2NP (3NP dle PBŘ) je uvažována výměna stávající prosklené sestavy z hliníkových profilů bez požární odolnosti za novou prosklenou sestavu z hliníkových profilů s požadovanou požární odolností.

Stavební úpravy v rámci 3NP (4NP dle PBŘ) zahrnují doplnění samozavíračů a kouřotěsného těsnění jednokřídlých a dvoukřídlých dveří v CHÚC. Mezi místnostmi 3.18 a 3.23 je uvažována výměna stávajících dveřních křídel za dveřní křídla s požadovanou požární odolností. Současně bude v příčce mezi místnostmi 3.23 a 3.24 provedena demontáž stávajících posuvných dveří včetně zárubně a bude osazena nová zárubeň s otočným dveřním křídlem s požadovanou požární odolností.

2. STAVEBNÍ ÚPRAVY NAD RÁMEC PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

2.1 Bourací práce

Bourací práce v rámci 1S (1NP dle PBŘ) zahrnují demontáž stávajících dveřních křídel (2x 800/1970 mm) jdoucích do místností 19, 20 včetně stávajících dřevěných prahů. Bourací práce v rámci 1S (1NP dle PBŘ) dále zahrnují demontáž stávající dřevěné zárubně a stávajícího dveřního křídla (900/1970 mm) jdoucího do místnosti 14 včetně stávajícího dřevěného prahu. Bude provedena demontáž stávající prosklené dvoukřídlé dveřní sestavy (3000/3000 mm) mezi chodbou 15 a únikovým schodištěm 24. Ve stávající podlahové konstrukci s nášlapnou vrstvou z teracové mazaniny bude provedena instalační drážka profilu 80/80 mm pro osazení nové prosklené sestavy z hliníkových profilů. V rámci stávající podhledové konstrukce z akustických panelů bude provedena jejich úprava v rozsahu potřebném pro instalaci nové dveřní sestavy.

Bourací práce v rámci 1NP (2NP dle PBŘ) zahrnují demontáž stávající prosklené dvoukřídlé dveřní sestavy (3000/3200 mm) mezi chodbou 18 a únikovým schodištěm 29. Ve stávající podlahové konstrukci s nášlapnou vrstvou z teracové mazaniny bude provedena úprava instalační drážky po vybourané dveřní sestavě na profil 80/80 mm pro osazení nové prosklené sestavy z hliníkových profilů. Mezi místnostmi 13 a 32 bude provedena demontáž stávající prosklené hliníkové sestavy (zárubeň + křídlo 850/2100 mm).

Bourací práce v rámci 2NP (3NP dle PBŘ) zahrnují demontáž stávající prosklené dvoukřídlé dvevní sestavy (3000/3200 mm) mezi chodbou 38 a únikovým schodištěm 28. Ve stávající podlahové konstrukci s nášlapnou vrstvou z teracové mazaniny bude provedena úprava instalační drážky po vybourané dvevní sestavě na profil 80/80 mm pro osazení nové prosklené sestavy z hliníkových profilů.

Bourací práce v rámci 3NP (4NP dle PBŘ) zahrnují demontáž stávajících dvevních křídel (2x 900/1970 mm) jdoucích z chodby 3.18 do místnosti 3.23 včetně stávajících dřevěných prahů. Bude provedena demontáž stávajícího posuvného dvevního křídla (900/1970 mm) včetně prahu a dřevěné zárubně v příčce mezi místnostmi 3.23 a 3.24.

2.2 Konstrukce sádrokartonové

V rámci 1NP (2NP dle PBŘ) bude stávající příčka ze skleněných tvarovek bez požární odolnosti realizovaná mezi chodbou 13 a kmenovou učebnou 32 opatřena novým oboustranným sádrokartonovým obkladem ze zdvojených desek Knauf Red Piano tl. 12,5 mm s požadavkem na požární odolnost EI45 DP1 (např. Knauf W623.cz) viz „D.1.3 Požárně – bezpečnostní řešení“ vynešených pozinkovanými ocelovými profily CD 60/27 tvořícími svislý rošt uvažovaný v osové vzdálenosti 625 mm. V rámci sádrokartonových předstěn bude oboustranně instalována izolace z čedičových vláken tloušťky 50 mm (objemová hmotnost min. 45 kg/m³). Celková tloušťka opláštěné příčky je uvažována 230 mm (2x12,5 + 50 + 80 + 50 + 2x12,5).

2.3 Výplně otvorů

Interiérová dřevěná dvevní křídla, ocelové zárubně

V rámci 1S (1NP dle PBŘ) jsou navržena nová dvevní křídla (800/1970 mm 2ks, prvek T9) s požární odolností EW30 DP3 vsazená do stávajících ocelových zárubní jdoucích do místností 19, 20. Dvevní křídla jsou navržena plná s povrchovou úpravou ze střednětlakého laminátu CPL v dekoru dřeva, provedení buk viz „16 Výpis truhlářských prvků – dodatek č.1“. Dvevní křídla budou osazena zadlabávacími kováními v provedení pro zámek FAB a samozavírači s požární odolností. V místě přechodu různých podlahových materiálů bude v místě pod dvevním křídlem osazena přechodová lišta v nerezovém provedení. Výplň dvevních křídel bude tvořit DTD lehčená dřevotřísková deska. V rámci dvevních křídel bude dodáno i rozetové kování z broušené nerezi, které bude šroubované skrze dvevní křídlo.

V rámci 1S (1NP dle PBŘ) bude namísto stávající dřevěné zárubně v dělicí konstrukci mezi chodbou 15 a provozovnou 14 nově osazena interiérová ocelová zárubeň typu YH 150 (900/1970 mm 1ks, prvek Z10) pro přesné zdění viz „15 Výpis zámečnických prvků – dodatek č.1“. Ocelová zárubeň bude mechanicky kotvena a bude vykazovat požární odolnost EW30, viz „D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení“. Povrch zárubně bude opatřen hnědým nátěrem; barevné řešení bude potvrzeno (vybráno) zástupci investora, provozovatele a autorského dozoru na základě zhotovitelem předložených vzorků. Do ocelové zárubně bude vsazeno dvevní křídlo (900/1970 mm 1ks, prvek T10) s požární odolností EW30 DP3. Dvevní křídlo je navrženo plné s povrchovou úpravou ze střednětlakého laminátu CPL v dekoru dřeva, provedení buk viz „16 Výpis truhlářských prvků – dodatek č.1“. Dvevní křídlo budou osazeno zadlabávacím kováním v provedení pro zámek FAB a samozavíračem s požární odolností. V místě přechodu různých podlahových materiálů bude v místě pod dvevním křídlem osazena přechodová lišta v nerezovém provedení. Výplň dvevního křídla bude tvořit DTD lehčená dřevotřísková deska. V rámci dvevního křídla bude dodáno i rozetové kování z broušené nerezi, které bude šroubované skrze dvevní křídlo.

V rámci 1NP (2NP dle PBŘ) bude v nově oboustranně opláštěné příčce mezi chodbou 13 a kmenovou učebnou 32 v místě původní dvevní sestavy nově osazena interiérová ocelová zárubeň typu YH 150 (900/1970 mm 1ks, prvek Z11) pro přesné zdění viz „15 Výpis zámečnických prvků – dodatek č.1“. Součástí dodávky ocelové zárubně je i celoobvodové kouřotěsné těsnění s parametrem S200. Ocelová zárubeň bude mechanicky kotvena a bude vykazovat požární odolnost EI30, viz „D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení“. Povrch zárubně bude opatřen hnědým nátěrem; barevné řešení bude potvrzeno (vybráno) zástupci investora, provozovatele a autorského dozoru na základě zhotovitelem předložených vzorků. Do ocelové zárubně bude vsazeno dvevní křídlo (900/1970 mm 1ks, prvek T11) s požární odolností EI30 DP3. Dvevní křídlo je navrženo plné s povrchovou úpravou ze střednětlakého laminátu CPL v dekoru dřeva, provedení buk viz „16 Výpis truhlářských prvků – dodatek č.1“. Dvevní křídlo bude osazeno zadlabávacími kováními v provedení pro zámek FAB a samozavíračem s požární odolností. V místě přechodu různých podlahových materiálů bude v místě pod dvevním křídlem osazena přechodová lišta v nerezovém provedení. Výplň dvevního křídla bude

tvořit DTD lehčená dřevotřísková deska. V rámci dveřního křídla bude dodáno i rozetové kování z broušené nerez, které bude šroubované skrze dveřní křídlo.

V rámci 3NP (4NP dle PBŘ) jsou navržena nová dveřní křídla (900/1970 mm 2ks, prvek T10) s požární odolností EW30 DP3 vsazená do stávajících ocelových zárubní jdoucích z místnosti 3.18 do místnosti 3.23. Dveřní křídla jsou navržena plná s povrchovou úpravou ze střednětlakého laminátu CPL v dekoru dřeva, provedení buk viz „16 Výpis truhlářských prvků – dodatek č.1“. Dveřní křídla budou osazena zadlabávacími kováními v provedení pro zámek FAB a samozavírači s požární odolností. V místě přechodu různých podlahových materiálů bude v místě pod dveřním křídlem osazena přechodová lišta v nerezovém provedení. Výplň dveřních křídel bude tvořit DTD lehčená dřevotřísková deska. V rámci dveřních křídel bude dodáno i rozetové kování z broušené nerez, které bude šroubované skrze dveřní křídlo.

V rámci 3NP (4NP dle PBŘ) bude ve stávající přičce mezi místnostmi 3.23 a 3.24 v místě původní dveřní sestavy nově osazena interiérová ocelová zárubeň typu YH 150 (900/1970 mm 1ks, prvek Z9) pro přesné zdění viz „15 Výpis zámečnických prvků – dodatek č.1“. Ocelová zárubeň bude mechanicky kotvena a bude vykazovat požární odolnost EW30, viz „D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení“. Povrch zárubně bude opatřen hnědým nátěrem; barevné řešení bude potvrzeno (vybráno) zástupci investora, provozovatele a autorského dozoru na základě zhotovitelem předložených vzorků. Do ocelové zárubně bude vsazeno dveřní křídlo (900/1970 mm 1ks, prvek T12) s požární odolností EW30 DP3. Dveřní křídlo je navrženo plné s povrchovou úpravou ze střednětlakého laminátu CPL v dekoru dřeva, provedení buk viz „16 Výpis truhlářských prvků – dodatek č.1“. Dveřní křídlo bude osazeno zadlabávacími kováními v provedení pro zámek FAB a samozavíračem s požární odolností. V místě přechodu různých podlahových materiálů bude v místě pod dveřním křídlem osazena přechodová lišta v nerezovém provedení. Výplň dveřního křídla bude tvořit DTD lehčená dřevotřísková deska. V rámci dveřního křídla bude dodáno i rozetové kování z broušené nerez, které bude šroubované skrze dveřní křídlo.

Provedení dekoru dřeva bude potvrzeno (vybráno) zástupci investora, provozovatele a autorského dozoru na základě zhotovitelem předložených vzorků. Součástí dokladové části dokončeného díla bude „Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení“, který bude zahrnovat specifikaci požárního uzávěru jako funkčního celku (nové dveřní křídlo, nové kování, nový protipožární samozavírač, nová nebo stávající zárubeň).

Samozavírače, zpěňující pásy

V rámci 1S (1NP dle PBŘ) budou stávající dvoukřídlé dveře mezi místnostmi 2 a 15 respektive 2 a 5 doplněny o požární samozavírače (celkem 2ks). Stávající křídla (zárubně) dvoukřídlých dveří mezi místnostmi 2 a 15 respektive 2 a 5 budou osazena zpěňující páskou s parametrem S200 (10 bm pásy na jednu dveř, celkem 20 bm). Stávající křídla (zárubně) jednokřídlých dveří mezi místnostmi 2 a 36, 2 a 4, 2 a 9 budou osazena zpěňující páskou s parametrem S200 (6 bm pásy na jednu dveř, celkem 18 bm).

V rámci 1NP (2NP dle PBŘ) budou stávající křídla (zárubně) dvoukřídlých dveří mezi místnostmi 13 a 6, 13 a 18, 13 a 38 osazena zpěňující páskou s parametrem S200 (10 bm pásy na jednu dveř, celkem 30 bm).

V rámci 2NP (3NP dle PBŘ) budou stávající dvoukřídlé dveře mezi místnostmi 22 a 19 respektive 22 a 38 doplněny o požární samozavírače (celkem 2ks). Stávající křídla (zárubně) dvoukřídlých dveří mezi místnostmi 22 a 19, 22 a 38, 22 a 2 budou osazena zpěňující páskou s parametrem S200 (10 bm pásy na jednu dveř, celkem 30 bm).

V rámci 3NP (4NP dle PBŘ) budou stávající dvoukřídlé dveře mezi místnostmi 3.17 a 3.18 respektive 3.17 a 3.27 doplněny o požární samozavírače (celkem 2ks). Stávající jednokřídlé dveře mezi místnostmi 3.17 a 3.13, 3.17 a 3.14 doplněny o požární samozavírače (celkem 2ks). Stávající křídla (zárubně) dvoukřídlých dveří mezi místnostmi 3.17 a 3.18 respektive 3.17 a 3.27 budou osazena zpěňující páskou s parametrem S200 (10 bm pásy na jednu dveř, celkem 20 bm). Stávající křídla (zárubně) jednokřídlých dveří mezi místnostmi 3.17 a 3.13, 3.17 a 3.14 budou osazena zpěňující páskou s parametrem S200 (6 bm pásy na jednu dveř, celkem 12 bm).

Součástí dokladové části dokončeného díla bude „Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení“, který bude zahrnovat specifikaci a funkčnost dílčích protipožárních samozavíračů.

Exteriérová dveřní sestava z hliníkových profilů

Specifikace vstupní dveřní sestavy (prvek AL1) jdoucí v úrovni 1S (1NP dle PBŘ) do CHÚC je součástí kmenové projektové dokumentace. Změnový požadavek se týká šířky aktivního dveřního křídla, která je nyní namísto původně uvažovaných 900 mm navržena šířky 1100 mm, šířka pasivního křídla 900 mm zůstává zachována. V souvislosti se zvětšením šířky aktivního křídla dochází ke zmenšení šířek bočních neotvíravých dílů z původně uvažovaných cca 600 mm na navržených cca 500 mm. Ostatní návrhové parametry dveřní sestavy se nemění.

Interiérové dveřní sestavy z hliníkových profilů

V rámci 1S (1NP dle PBŘ) bude na rozhraní chodby 15 a únikového schodiště 24 instalována dveřní sestava (prvek AL2) z hliníkových profilů v antracitovém provedení RAL 7016 (interiér/exteriér) opatřená prosklením. Dveřní sestava je tvořena symetricky řešenými dveřními křídly rozměru 2x 900/2250 mm a je doplněna symetricky navrženými bočními neotvíravými díly a neotvíravým nadsvětlíkem. Dveřní konstrukce bude umístěna v rámci chodby 15 s akustickou podhledovou konstrukcí; dveřní sestava bude v rozsahu od akustického podhledu po stropní konstrukci nastavena rozšiřovacími profily na výšku cca 650 mm. Dveřní sestava bude realizována s požadavkem na požární odolnost EW30 DP3.

Zasklení dveřních křídel, bočních dílů a nadsvětlíku je navrženo jako jednoduché z oboustranného kaleného skla s gelovou vrstvou (Polflam, 5 mm sklo, min. 6 mm gel, 5 mm sklo). Zasklení je uvažováno kombinací skla čirého a skla ornamentního, např. Mastercare.

Rám dveřní sestavy je uvažován jedno nebo vícekomorový min. hloubky 60 mm s dvou nebo třístupňovým těsněním; rám bude opatřen rozšiřovacím podkladním profilem výšky 52 mm jdoucím pod úroveň podlahy. V místě dveřních křídel je uvažován hliníkový práh výšky 20 mm. Aktivní křídlo (pravé křídlo při pohledu na panty) bude osazeno panikovým kováním s nemožností zablokování / zamčení dveří na straně chodby. Součástí dodávky dveří bude kování klika-klika v nerezovém provedení se zámkem FAB bez vložky. Aktivní dveřní křídlo bude na straně opačné než jsou závěsy tj. na straně chodby ve výšce 800 mm opatřeno vodorovným madlem v nerezovém provedení. Aktivní křídlo bude osazeno samozavíračem. Pasivní dveřní křídlo bude zajištěno dvoubodovou (nahore, dole) zástrčí s centrálním ovládáním.

Dveřní křídla budou zasklena od výšky 400 mm (ochrana proti mechanickému poškození invalidním vozíkem). Vstupní sestava bude kontrastně označena oproti pozadí ve výšce 900 mm a ve výšce 1500 mm.

V rámci 1NP respektive 2NP (2NP respektive 3NP dle PBŘ) budou na rozhraní chodby 18 a únikového schodiště 29 respektive chodby 38 a únikového schodiště 28 instalovány dveřní sestavy (prvek AL3, celkem 2 ks) z hliníkových profilů v antracitovém provedení RAL 7016 (interiér/exteriér) opatřené prosklením. Dveřní sestavy jsou tvořeny symetricky řešenými dveřními křídly rozměru 2x 900/2250 mm a jsou doplněny symetricky navrženými bočními neotvíravými díly a neotvíravými nadsvětlíky. Dveřní sestavy budou realizovány s požadavkem na požární odolnost EW30 DP3.

Zasklení dveřních křídel, bočních dílů a nadsvětlíku je navrženo jako jednoduché z oboustranného kaleného skla s gelovou vrstvou (5 mm sklo, min. 6 mm gel, 5 mm sklo). Zasklení je uvažováno kombinací skla čirého a skla ornamentního, např. Mastercare.

Rám dveřních sestav je uvažován jedno nebo vícekomorový min. hloubky 60 mm s dvou nebo třístupňovým těsněním; rám bude opatřen rozšiřovacími podkladními profily výšky 52 mm jdoucími pod úroveň podlahy. V místě dveřních křídel je uvažován hliníkový práh výšky 20 mm. Aktivní křídla (levá křídla při pohledu na panty) budou osazena panikovým kováním s nemožností zablokování / zamčení dveří na straně chodby. Součástí dodávky dveří bude kování klika-klika v nerezovém provedení se zámkem FAB bez vložky. Aktivní křídlo bude osazeno samozavíračem. Pasivní dveřní křídlo bude zajištěno zástrčí.

Dveřní sestava bude kontrastně označena oproti pozadí ve výšce 900 mm a ve výšce 1500 mm.

Součástí dokladové části dokončeného díla bude „Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení“, který bude zahrnovat specifikaci požárního uzávěru jako funkčního celku (nová dveřní sestava, nové kování, nový protipožární samozavírač).

V Tišnově dne 13. 9. 2023

Vypracoval: Ing. Lukáš Valdhans

.....